



# COMUNE DI SIZIANO

Provincia di Pavia

Piazza Giacomo Negri, 1

Tel 0382/67801

Fax 0382/617660

## *SETTORE 1 - Affari Generali*

### **DETERMINAZIONE**

**Determinazione n° 98**

**In data 03.10.2016**

**N° progressivo generale 500**

#### **Oggetto**

**SERVIZIO DI PULIZIA IMMOBILI COMUNALI -  
DETERMINAZIONI IN MERITO**

*a cura del Responsabile del Settore, DOTT.SSA FAUSTA NIGRO*

## IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Vista la determinazione n. 83 del 26.08.2016 del Responsabile del Settore Affari Generali con la quale si disponeva l'avvio di avviso pubblico per la costituzione di un elenco aperto di operatori economici da invitare a procedura negoziata ai sensi del D. Lgs 50/2016 per l'affidamento del servizio di sanificazione di alcune strutture comunali - periodo 01/10/2016-30/09/2018;

Vista altresì la determinazione n. 90 del 09.09.2016 del Responsabile del Settore Affari Generali con la quale sono stati approvati gli elaborati tecnici relativi alla procedura negoziata ai sensi del D. Lgs. 50/2016 per l'affidamento del servizio di sanificazione di alcune strutture comunali - periodo 01/10/2016-30/09/2018 per l'importo a base d'asta di Euro 119.970,00, e in particolare;

- è stato disposto l'avvio di una procedura negoziata, ai sensi dell'art. 36 del D. Lgs n. 50/2016, a tal fine ricorrendo alla Centrale Unica di Committenza con capofila il Comune di Locate di Triulzi (MI), mediante l'utilizzo del Sistema di intermediazione telematica di Regione Lombardia denominato "SINTEL";
- sono stati approvati gli elaborati tecnici costituenti il progetto e formati dalla relazione tecnico descrittiva, dal capitolato tecnico contenente gli elementi di valutazione del progetto tecnico e dell'offerta economica, il quadro economico ed il DUVRI di cui tener conto in sede di predisposizione del disciplinare di gara;
- è stata individuata la modalità di scelta del contraente nella procedura negoziata con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa mediante applicazione dei seguenti parametri di valutazione:
  - progetto tecnico: massimo 70 punti
  - offerta economica: massimo 30 punti
  -

Vista la determinazione n. 476 del 13/09/2016 del Responsabile della CUC, Dr Massimo Pizzarelli avente per oggetto "Affidamento del servizio di pulizia degli immobili del Comune di Siziano - Determinazione a contrarre ex art. 192 del D. Lgs. n. 267/2000 - CUC/SI/2/2016";

Considerato che la procedura negoziata è stata regolarmente avviata sulla piattaforma SINTEL, con scadenza perentoria per la presentazione delle domande in data 28 settembre 2016, alle ore 12.00 e che a causa di un blocco del funzionamento della piattaforma regionale "Sintel" il nuovo termine per la presentazione delle offerte è stato fissato alle ore 11,00 del 29 settembre 2016;

Dato atto che per la gara in oggetto è stato previsto il criterio di aggiudicazione a favore dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 95 co. 3 del D.Lgs 50/2016 sulla base degli elementi di valutazione previsti nella lettera di invito/Disciplinare di gara;

Che entro la scadenza entro la data di scadenza per la presentazione delle offerte fissata sono pervenute n. 3 offerte;

Richiamata la determinazione n. 95/2016 del Responsabile del Settore Affari Generali con la quale si nominava la commissione deputata alla valutazione delle offerte tecniche, dopo l'avvenuta acquisizione delle domande di partecipazione;

Rilevato che la gara è stata espletata mediante le seguenti fasi procedurali:

- avvio, da parte del Seggio di gara della CUC, in data 29/09/2016, con l'apertura delle buste contenenti la documentazione amministrativa mediante la piattaforma regionale di e-Procurement SINTEL;

- valutazione, da parte della Commissione Giudicatrice appositamente nominata, nel giorno 29 settembre 2016 delle offerte tecniche, come da verbale della Commissione di gara allegata al presente atto;
- apertura, in data 30/09/2016, da parte della CUC, delle offerte economiche mediante la piattaforma regionale di e-Procurement SINTEL;

Preso atto della determinazione della CUC n. 506 del 03/10/2016 di approvazione dei verbali relativi alle operazioni di gara espletate dal Seggio e della proposta di aggiudicazione a favore della Cooperativa Sociale Cooperativa Sociale Ale.Mar onlus, con sede legale in Vigevano (PV) via Rocca Vecchia n. 1, P.IVA 02180380186, in qualità di miglior offerente con un ribasso rispetto alla base di gara del 23% (ventitre per cento) sul valore dell'importo mensile pari a € 238,70, per il servizio presso l'ambulatorio di Gnignano e dell'08% (otto per cento) pari all'importo orario di € 14,82 per il servizio presso il palazzo municipale ed il centro diurno, e così per complessivi Euro 105.329,54 oltre IVA;

Ritenuto di disporre l'aggiudicazione, approvando i verbali di gara sopracitati e la proposta di aggiudicazione risultante dalla sopracitata determinazione della CUC 506/2016 con possibilità di ripetizione del servizio alle medesime condizioni e costi, per un periodo di uguale durata come descritto nel Capitolato d'appalto all'art. 2, a favore della Cooperativa Sociale Ale.Mar onlus, con sede legale in Vigevano (PV) via Rocca Vecchia n. 1, P.IVA 02180380186 per l'importo di Euro 105.329,54 oltre IVA 22%;

Di dare atto che:

- l'aggiudicazione diventerà efficace dopo la verifica del possesso dei requisiti prescritti;
- il contratto si perfezionerà in forma di atto pubblico con la sottoscrizione in firma digitale;

Visto il decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267, "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali";

Visto il decreto legislativo Decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50; “

### **DETERMINA**

1. di prendere atto delle risultanze delle fasi procedurali di competenza della CUC espletate dal Seggio di gara appositamente costituito e relative all'apertura delle buste contenenti la documentazione amministrativa e delle offerte economiche mediante la piattaforma regionale di e-Procurement SINTEL di cui ai verbali approvati con Determinazione n. 506 del 03.10.2016;
2. di approvare la proposta di aggiudicazione di cui alla sopracitata Determinazione 506/2016;
3. di provvedere all'aggiudicazione del servizio di pulizia degli immobili comunali per il periodo 01.12.2016/31.11.2018 con possibilità di ripetizione in conformità alla normativa vigente alla data della scadenza naturale del contratto per un periodo di uguale durata come descritto nel Capitolato d'appalto (CIG 68011885E2) a favore della Cooperativa Sociale Ale.mar onlus di Vigevano con sede legale in via Rocca Vecchia n. 1 – Vigevano (PV) - 27029, subordinandone l'efficacia alla verifica del possesso dei requisiti prescritti;
4. di dare atto che il contratto si perfezionerà in forma di atto pubblico con la sottoscrizione in firma digitale nel rispetto dei termini di cui all'art. 32 comma 8 del D.Lgs 50/2016, prevedendo la possibilità di esecuzione d'urgenza del servizio, nelle more di stipulazione del contratto “nei casi in cui la mancata esecuzione immediata della prestazione dedotta nella gara determinerebbe un grave danno all'interesse pubblico che è destinata a soddisfare”;

5. di demandare ad ulteriore e successiva disposizione il relativo impegno di spesa.

6. di dare atto che, ai sensi del comma 8 dell'art. 183 del D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i. – TUEL, il programma dei conseguenti pagamenti dell'impegno di spesa di cui al presente provvedimento è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa del bilancio e con le regole di finanza pubblica in materia di "pareggio di bilancio", introdotte dai commi 707 e seguenti dell'art. 1 della Legge n. 208/2015 (c.d. Legge di stabilità 2016).

7. di trasmettere copia della presente determinazione al settore servizi finanziari per i provvedimenti di competenza.

Per regolarità tecnica della presente determinazione

Il Responsabile del servizio  
F.to DOTT.SSA FAUSTA NIGRO

---

**VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE**

Il Responsabile del servizio finanziario

Visti l'art. 51, comma 4 del TUEL e l'art. 9, comma 2, Legge 102 del 3/8/2009

Vista la presente determinazione di spesa

Esprime parere favorevole

Il Responsabile del servizio  
Franca Cordani

Siziano, //

---

Annotazione sui registri contabili effettuata il // n.  
//

Il Responsabile del servizio  
Franca Cordani

---