



# COMUNE DI SAN DONATO MILANESE

CITTÀ METROPOLITANA DI MILANO

CODICE ENTE 11080

---

## AREA TERRITORIO AMBIENTE E ATTIVITA' PRODUTTIVE

UNITA' PROPONENTE UFFICIO UFFICIO AMBIENTE E MOBILITA'  
Proposta n. 1144 del 2016

Determinazione n. 230 del 31/05/2016

**Oggetto: SERVIZIO DI MANUTENZIONE ORDINARIA DEL PATRIMONIO A VERDE ED ARBOREO DEL TERRITORIO COMUNALE - PERIODO 1.01.2017 - 31.12.2021 - DETERMINA A CONTRATTARE, APPROVAZIONE DOCUMENTI DI GARA E ASSUNZIONE IMPEGNO DI SPESA - NUMERO GARA 6431524 - CIG 6703065838.**

### IL DIRIGENTE

Premesso che:

- con atto nr. 33 del 22/12/2015, il Consiglio Comunale, ha approvato il Documento Unico di Programmazione e la programmazione finanziaria 2016/2018;
- con deliberazione n. 100 del 22/12/2015, il Consiglio Comunale ha approvato il Piano Esecutivo di gestione (PEG) 2016-2018, individuato i dirigenti responsabili dei centri di costo e affidato le necessarie risorse finanziarie;
- con determinazione n. 322 del 08/06/2011 si era provveduto a rinnovare il contratto di servizio di manutenzione ordinaria del patrimonio a verde arboreo, a favore dell'impresa Floricoltura San Donato, per un importo di Euro 3.718.223,25= (di cui Euro 22.400,00= annui per oneri di sicurezza) oltre IVA 20% per un totale di Euro 4.461.867,90=. L'identificativo del contratto è il seguente: rep.4344 del 18.07.2011;
- con determinazione n. 384 del 01.08.2011 si era provveduto a rinnovare il contratto rep.di servizio di raccolta, trasporto e smaltimento dei rifiuti derivanti dalla manutenzione del verde, a favore dell'impresa Floricoltura San Donato, per un importo di Euro 1.002.613,86= oltre IVA 10% per un totale di Euro 1.102.875,25= L'identificativo del contratto è il seguente: rep.4355 del 14.02.2012;

- detti contratti scadranno il prossimo 31.07.2016;
- con determinazione n°218 del 24.05.2016 si è provveduto a prorogare detti contratti sino al 31.12.2016 nelle more dell'espletamento della nuova gara per l'individuazione del nuovo gestore del servizio di manutenzione del patrimonio verde ed arboreo;
- con Delibera C.C. nr. 6 del 01/3/2016 l'Amministrazione Comunale ha approvato la convenzione per l'istituzione ed il funzionamento della Centrale Unica di Committenza;

Considerata la necessità di procedere quanto prima all'indizione della nuova gara al fine di individuare il nuovo gestore del servizio di manutenzione ordinaria del patrimonio a verde ed arboreo del territorio comunale per il periodo compreso tra il 1.01.2017 ed il 31.12.2021, si è provveduto a redigere la seguente documentazione progettuale:

- capitolato d'appalto;
- Disciplinare prestazionale del servizio di manutenzione ordinaria del patrimonio a verde ed arboreo del territorio comunale (Allegato "A");
- Stato delle consistenze (Allegato "B");
- Elenco prezzi unitari di progetto (Allegato "C");
- Cartografia del territorio con le consistenze indicative (Allegato "D");
- DUVRI (Allegato "E");
- Bilancio annuo delle prestazioni per la manutenzione del Verde Urbano (Allegato "F").

Considerato che occorre:

- indire la procedura di gara aperta per l'affidamento del "Servizio di manutenzione ordinaria del patrimonio a verde ed arboreo del territorio comunale per il periodo: 01.01.2017 – 31.12.2021;
- procedere all'aggiudicazione, secondo le modalità di cui all'art. 95 comma 6 del D. Lgs. 50/2016, con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, secondo gli allegati criteri e modalità di aggiudicazione (Allegato G);

Rilevato che ai sensi dell'art. 35, comma 1 b), del D.Lgs. 50/2016 detta gara visto l'importo della base d'asta è da intendersi sopra soglia;

Rilevato inoltre che, ai sensi dell'articolo 192 del D. Lgs n. 267/2000 e dell'articolo 60 del D. Lgs n. 50/2016:

- il contratto da aggiudicarsi è per natura un contratto di servizi.

- il fine che con il contratto si intende perseguire è quello di eseguire la manutenzione ordinaria del patrimonio verde ed arboreo del territorio comunale;
- la forma del contratto e le clausole ritenute essenziali sono contemplate e descritte nel Capitolato Speciale d'Appalto;
- la modalità di scelta del contraente è la procedura aperta ed il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'articolo 95 comma 6 del D. Lgs. 50/2016 individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo;

Dato atto che

- il contratto sarà affidato in parte a corpo ed in parte a misura come meglio specificato all'art.2 del capitolato speciale d'appalto;
- l'importo complessivo annuo posto a base d'asta del presente appalto è di: Euro 952.883,28 annui oltre euro 23.171,22 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, per un importo complessivo annuo di euro 976.054,50 oltre IVA nella misura di legge per un totale complessivo per tutta la durata dell'appalto di euro 4.880.272,50 oltre IVA così ripartito:
  - euro 203.680,52 oltre IVA 10% relativo alla quota dello smaltimento per un importo complessivo pari a euro 224.048,57;
  - euro 772.373,98 oltre IVA 22% relativo alla quota delle prestazioni per un importo complessivo pari a euro 942.296,26;
 per un importo complessivo iva compresa per i cinque anni pari a euro 5.831.724,15
- detto contratto potrà essere rinnovato per ulteriori quattro anni qualora, allo scadere dei primi cinque anni, la stazione appaltante ne accerterà la convenienza e/o l'opportunità nonché la rispondenza alle disposizioni di legge vigenti;
- nel rispetto delle istruzioni operative pubblicate sul sito dell'Autorità per la vigilanza sui contratti pubblici, la Stazione Appaltante ha provveduto alla richiesta del Numero Gara il quale risulta essere 6431524 mentre il Codice Identificativo Gara (CIG) risulta essere 6703065838;
- ai sensi dell'articolo 2 della Delibera dell'Autorità sulla vigilanza dei contratti pubblici del 9.12.2014 è necessario provvedere al pagamento di euro 800,00 di tassa gara, essendo l'importo a base d'asta, considerato anche l'eventuale rinnovo, compreso tra Euro 5.000.000,00 e Euro 20.000.000,00.

Ritenuto di dover:

- Approvare i documenti di cui sopra;

- Procedere all'indizione di una procedura di gara aperta per l'affidamento dell'appalto di cui all'oggetto, secondo le modalità di cui all'art. 60 del D. Lgs 50/2016 e il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa come previsto all'art.95 comma 6;
- provvedere, ai sensi dell'articolo 72 del D. Lgs n. 50/2016 alla pubblicazione del bando su GUCE, sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana, sul sito internet e all'Albo pretorio del Comune, sul sito informatico del Ministero delle Infrastrutture, sul sito informatico presso l'Osservatorio e su due quotidiani a diffusione nazionale e due quotidiani a diffusione locale, quantificando la spesa di pubblicazione dell'avviso e dell'esito della gara in presunti euro 3.000,00;
- stabilire, ai sensi dell'articolo 60, comma 1 del D. Lgs n. 50/2016 che il termine di ricezione delle offerte è di trentacinque giorni dalla data di pubblicazione del Bando di Gara;
- impegnare gli importi necessari alla copertura di tutti i costi;
- nominare quale Responsabile Unico del Procedimento la Dott.ssa Tatiana Martignago, responsabile del Servizio Ambiente e Mobilità;
- demandare alla Centrale Unica di Committenza l'espletamento della gara;

Preso atto dell'attestazione della regolarità e correttezza dell'istruttoria, nonché della coerenza tra gli esiti della stessa ed il presente provvedimento, resa dal competente istruttore redigente e dal Responsabile del Procedimento;

Dato atto della regolarità tecnica del presente provvedimento, a norma delle disposizioni di cui all'art 147 bis del T.U.E.L., come introdotto dall'art. 3, comma 1, lettera d), del D.L. n. 174/2012, convertito con modificazioni, dalla Legge n. 213/2012;

Dato atto che si provvederà alla pubblicazione ai sensi del D.Lgs 33/2013;

Rilevato che spetta ai responsabili delle risorse finanziarie, individuati direttamente dalla Giunta, adottare, a valere dei capitoli loro assegnati, atti di accertamento nonché prenotazioni di impegno;

Dato atto che i responsabili delle risorse finanziarie sono autorizzati ad assumere i provvedimenti e a realizzare le operazioni necessarie al perseguimento degli obiettivi assegnati in ottemperanza a quanto stabilito dal regolamento di organizzazione e dal regolamento di contabilità;

Dato atto altresì che, i responsabili delle risorse eserciteranno la capacità di spesa nel rispetto delle disposizioni esistenti che impongono limiti di spesa e/o che riguardano la scelta del contraente;

Atteso che i menzionati responsabili non potranno procedere in relazione agli obiettivi diversi da quelli assegnati o intraprendere azioni contrastanti rispetto alle previste;

Considerato che per il corretto funzionamento del servizio è ora necessario impegnare le somme indicate nell'allegato prospetto nella misura e a valere dei corrispondenti capitoli del bilancio 2016;

Richiamato l'obbligo previsto dal comma 8 dell'articolo 183 del D.lgs. 267/2000 secondo cui al fine di evitare ritardi nei pagamenti e la formazione di debiti pregressi, il responsabile della spesa che adotta i provvedimenti che comportano impegni di spesa ha l'obbligo di accertare preventivamente che il programma dei conseguenti pagamenti sia compatibile con i relativi stanziamenti di cassa e con le regole di finanza pubblica in materia di "pareggio di bilancio" introdotte dal comma 707 e seguenti dell'art.4 della legge 208/2015 – legge di stabilità 2016 (la violazione dell'obbligo di accertamento di cui al presente comma comporta responsabilità disciplinare ed amministrativa);

Visti:

- i vigenti regolamenti di organizzazione e di contabilità;
- il D. Lgs. n. 267/2000;
- il D. Lgs. 50/2016;
- il D.P.R. 207/2010 e s.m.i.;

## DETERMINA

1. di approvare la seguente documentazione di gara:
  - capitolato d'appalto;
  - Disciplinare prestazionale del servizio di manutenzione ordinaria del patrimonio a verde ed arboreo del territorio comunale (Allegato "A");
  - Stato delle consistenze (Allegato "B");
  - Elenco prezzi unitari di progetto (Allegato "C");
  - Cartografia del territorio con le consistenze indicative (Allegato "D");
  - DUVRI (Allegato "E");
  - Bilancio annua delle prestazioni per la manutenzione del Verde Urbano (Allegato "F").
2. di indire una procedura di gara aperta per l'affidamento del "Servizio di manutenzione ordinaria del patrimonio a verde ed arboreo del territorio comunale per il periodo: 01.01.2017 / 31.12.2021", eventualmente rinnovabile per ulteriori quattro anni;
3. di procedere all'aggiudicazione per l'affidamento dell'appalto di cui all'oggetto, secondo le modalità di cui all'art. 60 del D. Lgs 50/2016 e il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa come previsto all'art.95 comma 6 del D. lgs. 50/2016 individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo secondo gli allegati criteri e modalità di aggiudicazione;
4. di provvedere, ai sensi dell'articolo 72 del D. Lgs n. 50/2016 alla pubblicazione del bando su GUCE, sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana, sul sito internet e all'Albo pretorio del

Comune, sul sito informatico del Ministero delle Infrastrutture, sul sito informatico presso l'Osservatorio e su due quotidiani a diffusione nazionale e due quotidiani a diffusione locale, quantificando la spesa di pubblicazione dell'avviso e dell'esito della gara in presunti euro 3.000,00;

5. di impegnare la somma complessiva per il quinquennio pari ad euro 4.880.272,50 oltre IVA per un importo complessivo iva compresa per i cinque anni pari a euro 5.831.724,15 così ripartiti per ogni annualità 2017/2021:
  - euro 203.680,52 oltre IVA 10% relativo alla quota dello smaltimento per un importo complessivo pari a euro 224.048,57 al cdc 85 al cap. 103334/0 ;
  - euro 772.373,98 oltre IVA 22% relativo alla quota delle prestazioni per un importo complessivo pari a euro 942.296,26 al cdc 84 così ripartita:
    - euro 266.191,19 al cap.202062/0
    - euro 676.105,07 al cap.103344/0;
6. di impegnare la somma di euro 3.000,00, per le pubblicazioni, e la somma di euro 800,00 relativa alla tassa gara sui relativi capitoli del Peg 2016/2018 come da scheda contabile allegata;
7. nominare quale Responsabile Unico del Procedimento la Dott.ssa Tatiana Martignago, responsabile del Servizio Ambiente e Mobilità;
8. di demandare alla CUC l'espletamento della gara;

### **ATTESTA**

che il programma dei pagamenti è compatibile con gli stanziamenti di cassa e nel rispetto di principi contabili;

### **DICHIARA**

che le obbligazioni diverranno esigibili entro la relativa annualità di assunzione dell'impegno di spesa.

**Sottoscritta dal Dirigente  
(BIOLZI GIOVANNI)  
con firma digitale**